



Materiál

na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch

Vec: Správa o výsledku vykonaných kontrol

Dôvod predloženia:

Plnenie úloh na základe
schváleného plánu
kontrolnej činnosti

Bližšie špecifikované
v Dôvodovej správe

Materiál obsahuje:

- I. Správa o výsledku vykonaných kontrol
- II. Dôvodová správa
- III. Návrh uznesenia

Spracoval: Mgr. Margita Šefčíková

Zodpovedá: Mgr. Margita Šefčíková

Predkladá: Mgr. Margita Šefčíková

I.

D ô v o d o v á s p r á v a

V zmysle ust. § 18f ods. 1 písm. d) a písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), predkladá hlavná kontrolórka Mestskému zastupiteľstvu v Spišských Vlachoch **správu o výsledku vykonaných kontrol.**

Hlavný kontrolór postupuje pri výkone kontrolnej činnosti v súlade s ustanoveniami zákona o obecnom zriadení, zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zásadami výkonu kontrolnej činnosti v podmienkach samosprávy mesta Spišské Vlachy.

a) Zhodnotenie doterajšieho stavu:

- pravidelné predkladanie podľa vyššie uvedených predpisov

b) Zdôvodnenie novej úpravy:

- nie je

c) Dopad na rozpočet a hospodárenie mesta:

- nie je

d) Dopad na personálne náklady:

- nie je

e) Potreba úpravy predpisovej základne mesta:

- nie je

f) Dopad na činnosti ostatných orgánov mesta:

- nie je

g) Variantné riešenia:

- nie je

h) Riešenie odporúčane spracovateľom:

- návrh odporúčaní uvedený v závere predloženej správy

II.

N á v r h u z n e s e n i a

k materiálu

Po prerokovaní materiálu **Mestské zastupiteľstvo v Spišských Vlachoch:**

berie na vedomie

správu o výsledku vykonaných kontrol.

SPRÁVA
HLAVNEJ KONTROLÓRKY O VÝSLEDKU VYKONANÝCH KONTROL
č. 1/2026

Predkladá:

Mgr. Margita Šefčíková
hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy

Materiál obsahuje:

1. Správa o výsledku vykonaných kontrol č. 1/2026

Hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026 a v súlade s rozsahom kontrolnej činnosti podľa § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. vykonala

„Kontrolu prevodov nehnuteľného majetku mesta Spišské Vlachy“

I. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

Oprávnená osoba:	Mgr. Margita Šefčíková, hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy
Kontrolovaný subjekt:	Mestský úrad Spišské Vlachy, SNP 34, Spišské Vlachy, IČO: 00329657
Označenie kontroly:	<u>Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta Spišské Vlachy</u>
Cieľ kontroly:	v intenciách príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov overiť dodržiavanie zákonných a interných podmienok pri prevodoch nehnuteľného majetku mesta s dôrazom na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami mesta
Kontrolované obdobie:	rok 2025
Miesto a čas vykonania kontroly:	Mestský úrad Spišské Vlachy, SNP 34, Spišské Vlachy 1-2 / 2026

II. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O PREDMETE KONTROLY A ZÁKLADNÁ PRÁVNA ÚPRAVA KONTROLOVANEJ OBLASTI

Legislatívny rámec:

- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- zákon č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o štátnej pomoci)
- zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov
- Zásady hospodárenia na nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy

Kontrola bola vykonaná na základe dokumentov predložených kontrolovaným subjektom, a to najmä:

- kompletná dokumentácia súvisiaca s prevodmi vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku mesta, ktoré boli realizované v roku 2025.

Realizovaná kontrola je s ohľadom na jej cieľ zameraná na:

1. kontrolu dodržiavania a uplatňovania zákona o majetku obcí,
2. kontrolu dodržiavania a uplatňovania zákona o registri partnerov verejného sektora,
3. kontrolu dodržiavania a uplatňovania zákona o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci,
4. kontrolu dodržiavania a uplatňovania zákona o slobodnom prístupe k informáciám,
5. kontrolu dodržiavania a uplatňovania zákona o finančnej kontrole a audite,
6. kontrolu obsahu a plnenia vybraných nájomných zmlúv.

V súlade s ustanovením §18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. je hlavný kontrolór **povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 €**. V roku 2025 nebola predmetom predaja nehnuteľnosť, ktorá spĺňala podmienky § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb.

V priebehu roka 2025 bolo spolu uskutočnených 8 predajov nehnuteľného majetku mesta. Ide o nasledovné prípady:

1. parcela registra C KN č. 7828/4 o výmere 68 m² za cenu spolu vo výške 2 687,36 € (cena určená znaleckým posudkom: 39,52 €/ m²),
2. parcela registra C KN č. 218/3 o výmere 202 m² za cenu spolu vo výške 4 284,42 € (cena určená znaleckým posudkom: 21,21 €/ m²),
3. parcela registra C KN č. 5688/5 o výmere 208 m² za cenu určenú dohodou vo výške 8 200,00 € (cena určená znaleckým posudkom: 39,35 €/ m²),
4. parcela registra C KN č. 1865/29 o výmere spolu 26 m² za cenu vo výške 551,46 € (cena určená znaleckým posudkom: 21,21 €/ m²),
5. parcely registra C KN č. 2136/12, 2136/11, 2136/10, 2136/9 o výmere 8 m² za cenu určenú dohodou vo výške 169,68 € (cena určená znaleckým posudkom: 21,21 €/ m²),
6. parcela registra C KN č. 7730/82 o výmere spolu 79 m² za cenu určenú dohodou vo výške 3 160,00 € (cena určená znaleckým posudkom: 39,35 €/ m²),
7. parcela registra C KN č. 2121/1 o výmere spolu 116 m² za cenu určenú dohodou vo výške 2 552,00 € (cena určená znaleckým posudkom: 21,21 €/ m²),
8. parcely registra C KN č. 7747/7, 7747/8 o výmere spolu 26 m² za cenu určenú dohodou vo výške 1 040,00 € (cena určená znaleckým posudkom: 39,35 €/ m²),
9. parcela registra C KN č. 2109/3 o výmere spolu 15 m² za cenu určenú dohodou vo výške 369,00 € (cena určená znaleckým posudkom: 21,21 €/ m²).

III. VÝSLEDOK KONTROLY – OPIS ZISTENÝCH NEDOSTATKOV

1. Kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona o majetku obcí:

V priebehu kontrolovaného obdobia nebol kontrolovaným subjektom realizovaný taký prevod vlastníckeho práva, ktorý musí byť povinne predmetom kontroly podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb.

Všetky realizované predaje boli uskutočnené **z dôvodu hodného osobitného zreteľa** podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 139/1991 Zb., o ktorých rozhodlo mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom ako dôvod hodný osobitného zreteľa boli označené ustanovenia § 23 ods. 1 písm. b), c) a e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy, podľa ktorých sa „za dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorým je možné zdôvodniť prevod majetku mesta vo výnimočných prípadoch, sa považuje najmä prevod príslušného pozemku k nehnuteľnosti vo vlastníctve nadobúdateľa, prevod pozemku s malou výmerou nepresahujúcou 50 m², pozemku, ktorý susedí s pozemkom nadobúdateľa a na ktorom je postavená stavba vo vlastníctve

nadobúdateľa“.

Pri jednotlivých vyššie uvedených predajoch nehnuteľného majetku mesta boli dodržané zákonné podmienky – predovšetkým povinnosť zverejniť zámer najmenej na 15 dní pred schvaľovaním prevodu, zdôvodnenie osobitného zreteľa a určenie hodnoty prevádzaného majetku znaleckým posudkom, okrem prípadov, ak hodnota majetku neprevyšovala 3 000 €.

Kontrolou prevodu nehnuteľného majetku mesta neboli zistené nedostatky spočívajúce v porušení príslušných ustanovení zákona č. 138/1991 Zb. alebo Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Spišské Vlachy.

2. Kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona o registri partnerov verejného sektora:

Podľa § 9ab ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. „*fyzická osoba a právnická osoba, na ktorú sa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, môže byť nadobúdateľom majetku obce alebo užívateľom jej majetku podľa tohto zákona len vtedy, ak je zapísaná v registri partnerov verejného sektora. Splnenie podmienky podľa prvej vety preukazuje v katastrálnom konaní obec.*“

Splnenie predmetnej podmienky nebolo v rámci vykonanej kontroly posudzované, nakoľko v kontrolovanom období nebol uskutočnený predaj nehnuteľného majetku, za ktorý by budúci nadobúdateľ mal uhradiť kúpnu cenu prevyšujúcu 100 000 €.

3. Kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci:

Podľa § 6 ods. 2 písm. d) zákona č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci v znení neskorších predpisov **nepriamou formou pomoci je poskytnutie výhody príjemcovi v nepeňažnej forme, a to predaj nehnuteľného majetku obce za cenu nižšiu, ako je trhovú cenu.**

V kontrolovanom prípade nedošlo zo strany mesta k porušeniu povinností podľa zákona č. 358/2015 Z. z., keďže uskutočnené predaje sa realizovali minimálne za všeobecnú hodnotu nehnuteľností, teda cenu určenú znaleckým posudkom.

4. Kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona o slobodnom prístupe k informáciám:

Podľa § 5 ods. 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“) povinná osoba je povinná zverejniť označenie nehnuteľnej veci vrátane bytov a nebytových priestorov a hnutelnej veci, ktorej nadobúdacía cena bola vyššia ako 20-násobok minimálnej mzdy vo vlastníctve štátu, verejnoprávnej inštitúcie, obce, vyššieho územného celku alebo orgánu verejnej moci, ktorý táto povinná osoba previedla do vlastníctva alebo ktorý prešiel do vlastníctva inej osoby než orgánu verejnej moci, dátum prevodu alebo prechodu vlastníctva a právny titul, ako aj informácie o osobných údajoch a iných identifikačných údajoch osôb, ktoré nadobudli tento majetok do vlastníctva, a to v rozsahu:

- a) meno a priezvisko, názov alebo obchodné meno,
- b) adresa pobytu alebo sídlo,
- c) identifikačné číslo, ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu – podnikateľa.

Plnenie predmetnej povinnosti nebolo možné posúdiť z dôvodu, že nebol realizovaný predaj presahujúci 20-násobok minimálnej mzdy.

Podľa § 5a ods.1 zákona č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaná zmluva je písomná zmluva, ktorú uzaviera povinná osoba a ktorá obsahuje informáciu, ktorá sa získala za finančné prostriedky, s

ktorými hospodária právnické osoby verejnej správy, vrátane neštátnych účelových fondov, alebo sa týka používania týchto finančných prostriedkov, nakladania s majetkom štátu, majetkom obce, majetkom vyššieho územného celku alebo majetkom právnických osôb zriadených zákonom alebo na základe zákona alebo nakladania s finančnými prostriedkami Európskej únie. Podľa platnej právnej úpravy platí, že jednotné miesto publikovania zverejňovanej zmluvy, je výlučne Centrálny register zmlúv.

Kontrolou bolo zistené, že kontrolovaný subjekt zverejňuje zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľného majetku v súlade s platnou právnou úpravou.

5. Kontrola dodržiavania a uplatňovania zákona o finančnej kontrole a audite:

Všetky úkony, ktoré mesto realizuje v rámci prevodov vlastníctva nehnuteľného majetku, sú finančnými operáciami podľa zákona o finančnej kontrole a audite. Je povinnosťou mesta, aby tieto finančné operácie overovalo základnou finančnou kontrolou.

Kontrolou nebol zistený nedostatok pri vykonávaní základnej finančnej kontroly.

IV. ZÁVER

Realizovaná kontrola bola zameraná na preverenie dodržiavania zákonných povinností pri predaji nehnuteľného majetku mesta. Kontrolou neboli zistené nedostatky pri predaji nehnuteľného majetku mesta. Mesto si riadne plní všetky povinnosti, ktoré vyplývajú zo zákona č. 138/1991 Zb., ako aj z ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.

Hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026 a v súlade s rozsahom kontrolnej činnosti podľa § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. vykonala

„Kontrolu vybavovania sťažností a petícií za rok 2025“

I. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

- Oprávnená osoba:** Mgr. Margita Šefčíková, hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy
- Kontrolovaný subjekt:** Mestský úrad Spišské Vlachy, SNP 34, Spišské Vlachy, IČO: 00329657
- Označenie kontroly:** **Kontrola vybavovania sťažností a petícií za rok 2025**
- Cieľ kontroly:**
- preveriť dodržiavanie a uplatňovanie zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach, zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v z. n. p. a Smernice č. 1/2017 o vybavovaní sťažností a petícií
 - preveriť dodržiavanie zákonného postupu pri vybavovaní sťažností a petícií vrátane zabezpečenia, resp. vyhotovenia predpísaných písomností,
 - preveriť dodržiavanie príslušnosti na vybavovanie sťažností a petícií z hľadiska osôb, ktoré sťažnosti a petície prešetrujú a vybavujú,
 - preveriť dodržiavanie zákonných lehôt na vybavovanie sťažností a petícií,
- Kontrolované obdobie:** rok 2025
- Miesto a čas vykonania kontroly:** Mestský úrad Spišské Vlachy, SNP 34, Spišské Vlachy
2 / 2026

II. VÝSLEDOK KONTROLY – OPIS ZISTENÝCH NEDOSTATKOV

A. Kontrola vybavovania sťažností za rok 2025

1. Základné informácie o predmete kontroly a právna úprava v oblasti vybavovania a prešetrovania sťažností

Oblasť vybavovania a prešetrovania sťažností v podmienkach samosprávy mesta Spišské Vlachy sa v priebehu kontrolovaného obdobia riadila týmito normami:

- Zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o sťažnostiach“)
- Smernica č. 1/2017 o vybavovaní sťažností a petícií, účinná od 04.09.2017 (ďalej len „smernica o vybavovaní sťažností a petícií“)

Podľa ust. § 3 ods. 1 zákona o sťažnostiach je sťažnosť podanie fyzickej alebo právnickej osoby, ktorým

- a) sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou orgánu verejnej správy,
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy.

Zároveň podľa ust. § 10 ods. 1 citovaného zákona majú orgány verejnej správy povinnosť viesť

centrálnu evidenciu sťažností oddelene od ostatných písomností, pričom zákon ďalej určuje aké údaje musí evidencia obsahovať.

Smernica č. 1/2017 v čl. 9 upravuje podrobnosti týkajúce sa vedenia centrálnej evidencie sťažností.

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že kontrolovaný subjekt vedie evidenciu sťažností v súlade s príslušnou právnou úpravou.

V roku 2025 nebola v evidencii sťažností mesta Spišské Vlachy zaevidovaná sťažnosť.

Kontrolou vybavovania sťažností v roku 2021 boli zistené nedostatky spočívajúci v nevyhotovení dokumentácie podľa článkov 14 a 15 Smernice, k čomu boli prijaté opatrenia pre ich odstránenie.

Plnenie predmetných opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou nebolo možné v tomto prípade skontrolovať, a to z dôvodu, že v roku 2025 nebola podaná resp. doručená žiadna sťažnosť.

B. Kontrola vybavovania petícií za rok 2025
--

1. Základné informácie o predmete kontroly a právna úprava v oblasti vybavovania a prešetrovania sťažností

Oblasť vybavovania a prešetrovania petícií v podmienkach samosprávy mesta Spišské Vlachy sa v priebehu kontrolovaného obdobia riadila týmito normami:

- Zákon č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov (ďalej len „petičný zákon“)
- Smernica č. 1/2017 o vybavovaní sťažností a petícií, účinná od 04.09.2017 (ďalej ako „Smernica“)

Podľa ust. § 1 ods. 1 petičného zákona má každý právo sám alebo s inými obracať sa vo veciach verejného záujmu alebo iného spoločného záujmu so žiadosťami, návrhmi a sťažnosťami (ďalej len „petícia“) na orgány verejnej moci.

Smernica v časti II upravuje podávanie, prijímanie a evidovanie petícií, pričom platí, že mesto Spišské Vlachy vedie centrálnu evidenciu petícií oddelene od ostatných písomností.

V roku 2025 nebola v evidencii petícií mesta Spišské Vlachy zaevidovaná petícia.

V roku 2024 boli mestu doručené 2 petície, ktoré boli vybavené v súlade s príslušnými ustanoveniami Smernice, pričom kontrolou neboli zistené žiadne nedostatky, preto nebolo potrebné prijímať osobitné opatrenia.

Hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026 a v súlade s rozsahom kontrolnej činnosti podľa § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. vykonala

„Kontrolu plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených pri kontrolách realizovaných v predchádzajúcom období“

I. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

Oprávnená osoba: Mgr. Margita Šefčíková, hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy

Kontrolovaný subjekt: Mestský úrad Spišské Vlachy, SNP 34, Spišské Vlachy, IČO: 00329657

Označenie kontroly: **Kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených pri kontrolách realizovaných v predchádzajúcom období**

Cieľ kontroly: preveriť úroveň plnenia opatrení, ktoré mesto prijalo na odstránenie nedostatkov zistených na základe kontrol vykonaných v predchádzajúcom období.

Kontrolované obdobie:

Miesto a čas vykonania kontroly: Mestský úrad Spišské Vlachy, SNP 34, Spišské Vlachy 4 / 2026

II. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O PREDMETE KONTROLY

Vykonanou kontrolou bolo preverené plnenie opatrení, ktoré kontrolovaný subjekt prijal na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov a príčin ich vzniku.

III. VÝSLEDOK KONTROLY – OPIS ZISTENÝCH NEDOSTATKOV

1. Kontrolou obsahu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Spišských Vlachoch boli zistené nedostatky súvisiace s novelizovaním znenia zákona o obecnom zriadení, duplicita viacerých ustanovení, ako aj ďalšie nedostatky prejavujúce sa v praxi. Vzhľadom na zistené skutočnosti bolo navrhnuté nové znenie rokovacieho poriadku, ktoré primerane upravilo zistené nedostatky a znenie aktualizovalo

Opatrenie bolo splnené schválením nového znenia rokovacieho poriadku uznesením č. 468/IX/2025 z 18. decembra 2025.

2. Kontrolou vybranej pracovnoprávnej dokumentácie v podmienkach Mestského úradu Spišské Vlachy bol preverený obsah vybranej pracovnoprávnej dokumentácie, predovšetkým pracovného a organizačného poriadku. Kontrolou zistené nedostatky nemali závažný charakter, bolo však navrhnuté, aby boli v budúcnosti primerane upravené a odporúčania implementované. Kontrolou vybraných osobných spisov boli zistené závažnejšie pochybenia, ktoré mali byť prostredníctvom prijatých opatrení odstránené.

Pre účel odstránenia zistených nedostatkov a príčin ich vzniku boli navrhnuté opatrenia:

- vhodne upraviť prípadne doplniť znenie pracovného poriadku tak, aby došlo k odstráneniu nedostatkov zistených kontrolou,
- upraviť znenie organizačného poriadku tak, aby došlo k odstráneniu nedostatkov zistených kontrolou,

- dôsledne plniť povinnosť informovať mestské zastupiteľstvo o zmenách organizačného poriadku,
- dodatky, ktorými sa mení organizačný poriadok odporúčam v budúcnosti vyhotovovať v takom znení, ktoré budú dostatočne zrozumiteľné a jednoznačné pokiaľ ide o zmeny, ku ktorým má dôjsť,
- osobné spisy doplniť o chýbajúce dokumenty (pracovné zmluvy, pracovné náplne), ktoré sú zásadné z hľadiska pracovnoprávneho vzťahu zamestnanca so zamestnávateľom,
- dohody o hmotnej zodpovednosti, ktoré boli neoprávnene uzatvorené zrušiť vhodným spôsobom.

Časť navrhovaných odporúčaní primerane bola splnená, časť opatrení, ktoré súvisia so zmenami organizačného poriadku nebolo možné vyhodnotiť z dôvodu, že v kontrolovanom období neboli prijaté žiadne nové zmeny organizačného poriadku a napokon odporúčanie upraviť pracovný poriadok a taktiež aj organizačný poriadok neboli doposiaľ splnené.

Vzhľadom na zistené neprijatie opatrení potrebných na nápravu zistených nedostatkov, opätovne navrhujem, aby kontrolovaný subjekt zvážil aktualizáciu znenia pracovného poriadku a organizačného poriadku.

3. Okrem vyššie uvedených kontrolných zistení bol vo väčšine správ z vykonaných kontrol konštatovaný nedostatok spočívajúci v neaktuálnom a celkovo nevyhovujúcom znení smernice upravujúcej vykonávanú finančnej kontroly v podmienkach mestského úradu.

Predmetné kontrolné zistenie bolo vyriešené vydaním **Smernice č. 2/2025 o postupe pri výkone finančnej kontroly** z 29. septembra 2025, ktorá sa stala účinnou od 1. októbra 2025.

Kontrolou obsahu uvedenej smernice boli zistené viaceré nedostatky (neaktuálna terminológia, nedostatočné nastavenie systému vnútornej kontroly, nezohľadnenie špecifických podmienok mesta resp. mestského úradu a jeho organizačnej štruktúry), predovšetkým však jej znenie **nezodpovedá** novelizovanému zneniu zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä poslednej novele uskutočnenej zákonom č. 294/2025 Z. z., ktorý je účinný od 1. januára 2026. Predmetnou novelou bol zákon č. 357/2015 Z. z. upravený zásadným spôsobom, pričom sa orgánom verejnej správy uložila **povinnosť upraviť výkon finančnej kontroly vnútorným predpisom do 30. júna 2026.**

Vzhľadom na citovanú povinnosť je nutné v zákonom určenom termíne zosúladiť znenie interného predpisu upravujúceho vykonávanie finančnej kontroly s príslušným zákonom.

IV. ZÁVER

Vykonanou kontrolou bola preverená úroveň plnenia opatrení, ktoré mal kontrolovaný subjekt povinnosť prijať na odstránenie nedostatkov zistených kontrolami vykonanými v predchádzajúcom období. Preverenie bolo zistené, že časť navrhovaných odporúčaní sa premietla to prijatia opatrení, ktoré viedli k náprave zistených nedostatkov resp. príčin ich vzniku. Zároveň však bolo zistené, že kontrolovaný subjekt nepristupuje k náprave zistených nedostatkov komplexne a časť z nich ponechal bez riešenia. Je nevyhnutné, aby kontrolovaný subjekt dbal na odstránenie všetkých zistených nedostatkov.

V. ODPORÚČANIA

Pre účel odstránenia zistených nedostatkov a príčin ich vzniku odporúčam:

- dôsledne prijímať účinné opatrenia na odstránenie všetkých nedostatkov, ktoré sú zistené kontrolou činnosťou,
- aktualizovať interný predpis o finančnej kontrole v termíne do 30. júna 2026 tak, aby reflektoval na dikciu zákona.

Hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026 a v súlade s rozsahom kontrolnej činnosti podľa § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. vykonala

„Kontrolu dodržiavania povinností mesta v oblasti zverejňovania informácií“

I. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI

Oprávnená osoba:	Mgr. Margita Šefčíková, hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy
Kontrolovaný subjekt:	Mestský úrad Spišské Vlachy, SNP 34, Spišské Vlachy, IČO: 00329657
Označenie kontroly:	<u>Kontrola dodržiavania povinností mesta v oblasti zverejňovania informácií</u>
Cieľ kontroly:	preveriť zákonnosť, účelnosť a správnosť postupu mesta pri plnení povinností zverejňovania zmlúv, faktúr, objednávok, všeobecne záväzných nariadení a iných informácií v zmysle príslušných právnych predpisov.
Kontrolované obdobie:	rok 2026
Miesto a čas vykonania kontroly:	Mestský úrad Spišské Vlachy, SNP 34, Spišské Vlachy 5 / 2026

II. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE O PREDMETE KONTROLY

Legislatívny rámec:

- Zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o slobodnom prístupe k informáciám“)
- Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- Ústavný zákon č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

III. VÝSLEDOK KONTROLY – OPIS ZISTENÝCH NEDOSTATKOV

1. Kontrola dodržiavania povinného zverejňovania informácií v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám

Zákon o slobodnom prístupe k informáciám v ust. § 5, 5a, 5b taxatívne vymenováva informácie, ktoré povinná osoba (obec/mesto) musí povinne zverejniť.

Podľa ust. § 5 ods. 1 zákona o slobodnom prístupe k informáciám každá povinná osoba podľa § 2 ods. 1 a 2 je povinná zverejniť tieto informácie:

- a) spôsob zriadenia povinnej osoby, jej právomoci a kompetencie a popis organizačnej štruktúry,
- b) miesto, čas a spôsob, akým možno získavať informácie; informácie o tom, kde možno podať žiadosť, návrh, podnet, sťažnosť alebo iné podanie,
- c) miesto, lehota a spôsob podania opravného prostriedku a možnosti súdneho preskúmania rozhodnutia povinnej osoby vrátane výslovného uvedenia požiadaviek, ktoré musia byť splnené,
- d) postup, ktorý musí povinná osoba dodržiavať pri vybavovaní všetkých žiadostí, návrhov a iných podaní, vrátane príslušných lehôt, ktoré je nutné dodržať,
- e) prehľad predpisov, pokynov, inštrukcií, výkladových stanovísk, podľa ktorých povinná osoba koná a rozhoduje alebo ktoré upravujú práva a povinnosti fyzických osôb a právnických osôb vo vzťahu k povinnej osobe,
- f) sadzobník správnych poplatkov, ktoré povinná osoba vyberá za správne úkony, a sadzobník úhrad za sprístupňovanie informácií.

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že informácie uvedené pod písm. a) až e) sú riadne zverejnené, pričom neboli zistené žiadne nedostatky.

Kontrolovaný subjekt **nemá zverejnený aktuálny sadzobník správnych poplatkov**. Zverejnený sadzobník nezodpovedá aktuálne platnému sadzobníku správnych poplatkov, ktorý tvorí prílohu k zákonu č. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Podľa ust. § 5 ods. 2, 8 zákona o slobodnom prístupe k informáciám každá povinná osoba povinná zverejniť tieto informácie:

- a) termíny zasadnutí mestského zastupiteľstva a návrh programu rokovania,
- b) zápisnice zo zasadnutí mestského zastupiteľstva,
- c) texty uznesení mestského zastupiteľstva,
- d) údaje o dochádzke poslancov mestského zastupiteľstva,
- e) výpis o hlasovaní poslancov mestského zastupiteľstva.

Vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky pri zverejňovaní informácií v zmysle § 5 ods. 2, 8 zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

Povinná osoba je podľa ust. § 5a zákona o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňuje zmluvy, ktoré uzatvára a ktoré obsahujú informáciu, ktorá sa získala za finančné prostriedky, s ktorými hospodári mesto, ako aj ďalšie typy zmluvy špecifikované v zákone.

Kontrolou povinného zverejňovania zmlúv neboli zistené nedostatky.

Podľa ust. § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám povinná osoba zverejňuje na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, v štruktúrovanej a prehľadnej forme najmä údaje:

- 1) o vyhotovenej objednávke tovarov, služieb a prác (v rozsahu údajov podľa § 5b/ písm. a, č. 1-7),
- 2) o faktúre za tovary, služby a práce (v rozsahu údajov podľa § 5b/ písm. b, č. 1-7).

Kontrolou plnenia povinnosti v zmysle § 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám bolo zistené, že zverejňovaný zoznam faktúr vo viacerých prípadoch **neobsahoval odkaz na uzavretú zmluvu resp. objednávku**. Viaceré položky (napr. faktúra za právne služby, administrácia web stránky a ďalšie) neobsahovali odkaz na uzavretú zmluvu, ktorá sa povinne zverejňuje.

Povinnosť zverejňovať informácie vyplýva pre mesto aj z ďalších právnych predpisov, napr. zákona o obecnom zriadení, zákona o majetku obcí, povinné zverejňovanie návrhu rozpočtu mesta a návrhu záverečného účtu a pod. Plnenie týchto povinností je pravidelne kontrolované, pričom doposiaľ neboli zistené nedostatky.

2. Kontrola zverejňovania tzv. majetkových priznaní

Podľa čl. 7 ods. 8 ústavného zákona č. 357/2007 Z. z. **oznámenie podané podľa odseku 5 (Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov – poznámka) zverejňuje počas výkonu verejnej funkcie komisia obecného zastupiteľstva a mestského zastupiteľstva a zastupiteľstva mestských častí v Bratislave a v Košiciach na webovom sídle obce, mesta alebo mestskej časti, ak ho má zriadené (...).**

Vykonanou kontrolou bolo zistené, že komisia pre ochranu verejného záujmu ako príslušná komisia na zabezpečenie splnenia vyššie citovanej povinnosti túto povinnosť nezabezpečuje, a to takmer počas celého volebného obdobia. Uvedený nedostatok je potrebné odstrániť dodatočným zverejnením predmetných oznámení, a to v intenciách citovanej právnej úpravy za súčasného rešpektovania ochrany osobných údajov.

IV. ZÁVER

Vykonanou kontrolou bolo preverené dodržiavanie povinností mesta v oblasti povinného zverejňovania informácií. S ohľadom na výsledok kontroly možno konštatovať, že na úseku kontrolovanej oblasti nedochádza k vážnym nedostatkom, boli však zistené pochybenia, ktoré je nutné napraviť. Na odstránenie zistených nedostatkov (neaktuálny sadzobník správnych poplatkov, nedostatky pri zverejňovaní faktúr, nezverejnené oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov) odporúčam prijať účinné opatrenia.

V. ODPORÚČANIA

Pre účel odstránenia zistených nedostatkov a príčin ich vzniku odporúčam:

- aktualizovať sadzobník správnych poplatkov,
- pri zverejňovaní zmlúv, objednávok, faktúr bude dôsledne dbať na ich zverejňovanie v rozsahu určenom zákonom o slobodnom prístupe k informáciám,
- zabezpečiť dodatočné zverejnenie oznámení funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov.

V Spišských Vlachoch

Mgr. Margita Šefčíková
hlavná kontrolórka mesta Spišské Vlachy